



**HNITASKRÁ:**

AUSTUR	NORÐUR	NR.
355606.111	399975.221	1
355623.589	399981.288	2
355639.649	399986.863	3
355652.875	399991.454	4
355666.102	399996.045	5
355679.328	400000.637	6
355646.317	400010.349	11
355674.658	400020.187	12
355681.217	400001.292	13
355694.443	400005.884	14
355687.885	400024.778	15
355679.382	400021.827	16
355676.495	400027.087	17
355684.819	400030.065	18
355701.127	400035.726	19
355703.182	400030.090	20
355690.787	400025.569	21
355697.639	400006.778	22
355711.732	400011.917	23
355729.583	400018.426	24
355727.870	400023.124	25
355724.112	400021.753	26
355718.973	400035.846	27
355717.275	400035.229	28
355717.125	400035.641	29
355721.226	400037.453	30
355722.077	400035.810	31
355730.608	400039.774	32
355735.850	400046.942	33
355724.130	400058.777	34
355710.489	400054.009	35
355709.326	400057.025	36
355704.202	400055.156	37
355695.234	400051.886	38
355704.880	400030.707	39
355716.514	400080.441	40
355697.595	400073.951	41
355676.882	400066.537	42
355683.515	400047.668	43
355678.994	400046.036	44
355660.106	400039.234	45
355638.938	400031.605	46
355643.037	400019.796	47
355629.811	400015.205	48
355623.526	400013.023	49
355619.310	400019.719	50
355653.678	400058.172	51
355630.234	400049.612	52
355617.445	400042.364	53
355608.653	400036.644	54
355593.171	400026.660	55
355592.610	400025.328	56
355599.908	400004.825	57
355613.751	400009.630	58
355596.273	400003.563	59

355596.798 400023.566 B1  
 355602.127 400015.104 B2  
 355612.281 400021.498 B3  
 HNIT Í LANDSHNITAKERFINU ISN-93

**SKÝRINGAR:**

- BYGGINGALÍNA (BUNDIN)
- - - HÁMARKS-BYGGINGARREITUR
- ÚTLÍNUR BYGGINGA
- ▲ KVÖÐ UM OPIN BÍLASTÆÐI INNAN LÓÐAR
- F FLATARMÁL LÓÐAR
- 7 NÚMER LÓÐAR
- ▨ NIÐURRIFISHEIMILD
- Ⓢ VÍÐBYGGINGARHEIMILD SKV. SKILMÁLUM
- s10 HORNÞUNNTAR LÓÐA
- 10000010 ÞJÓÐSKRÁRNÚMER
- L180351 LANDEIGNARNÚMER
- 23.221.1 STGR.NÚMER AÐLIGGJANDI LÓÐABLAÐA

**BREYTINGAR:**

- A: Norðurbraut 27b og Hraunbrún 36, lóðarstækkun skv. bæjarstjórn dags. 15.9.1981
- B: Norðurbraut 27, lóðarstækkun skv. bæjarstjórn dags. 6.3.1985
- C: Norðurbraut 13, lóðarstækkun skv. skipul.nefnd dags. 9.5.2002 og bæjarstj. dags. 16.5.2000
- D: Br. deiliskpl. Norðurbraut 13, nýr byggingarreitur og kvöð um ljósastaur afliðtt. samp. skipul-byggingarfulltr. 7.9.05 og bæjarstj. 21.6.05
- E: Hraunbrún 26, breytt lóðarstærð skv. skipulags- og bygg.ráði dags. 28.8.2007 og bæjarráði 11.9.2007
- F: Norðurbraut 13, br. nýtingarhlutf. skv. skipul og bygg.fulltr. 5.3.2008, öðlast gildi 3.4.2008
- G: Norðurbraut 27b. br. deiliskipul. viðbótar bygg.reitir samp. skipulags og byggingarfulltrúa 19.11.2008, öðlast gildi 5.1.2009
- H: Deiliskipulag Vesturbæjar samp í skipulags og byggingarráði 3.11.2022, í bæjarstjórn 9.11.2022 og öðlast gildi 29.11.2022
- I: Breytt deiliskipulag, Hraunbrún 26. Sampykkt á fundi skipulagsfulltrúa 08.02.2025, öðlast gildi 23.01.2025. Breyttur byggingarr., heimild til að rífa núverandi hús.



**HAFNARFJARÐARBÆR**  
**UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ**

<b>NORÐURBRAUT 13-27B HRAUNBRÚN 26-36</b>	
<b>MÆLIBLAÐ 21.772.3</b>	
Teikn.nr.: <b>333.032</b>	
Mælt: IR	Sampykkt: <b>AS</b>
Hannað: HS/SH	M.kv.: 1:500
Teiknað: EJ	Dags.: JÚNÍ 2002
Breytt:	
Blaðst.: <b>A3</b>	